

АКТ обследования дымовых и вентиляционных каналов

13 04 2026г.

Заказчик: ООО ГК "Юризон"

Подрядчик: ИП Смирнов М.М.

в лице: контролера – приемщика: Блохина Н.Н.,

провел проверку технического состояния дымовых и вентиляционных каналов в помещениях, в которых размещено газоиспользующее оборудование, по адресу:

Синдговиз 1.

с применением термоанемометра RGK AM-30.

Проверка проведена:

- а) при приемке дымовых и вентиляционных каналов эксплуатацию при газификации здания и (или) подключении нового газоиспользующего оборудования;
- б) при переустройстве и ремонте дымовых и вентиляционных каналов;
- в) процессе эксплуатации дымовых и вентиляционных каналов (периодическая проверка);
- г) при отсутствии тяги, выявленной в процессе эксплуатации, в том числе с использованием автоматических устройств, при техническом обслуживании и ремонте внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования многоквартирном доме, техническом диагностировании газопроводов, входящих в состав внутридомового и (или) газового оборудования, и аварийно-диспетчерском обеспечении внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования.

Проверкой установлено:

Адрес

Дата

13.04.2026г.

Синдвиг 1

№ кв.	Вентиляционные каналы		Дымоходные каналы		Житель Ф.и.о., подпись
	Воздухообмен норма 60-100 м3/ч		Разрешение норма 60-100 м3/ч		
	Воздухообмен факт. М3/ч	Заключение	Разрешение факт. М3/ч	Заключение	
1					
2					
3					
4					
5	—	вентканал закрыт ветр. трубой, нет доступа.	112	норма	Хатагурова К.С. Руф -
6					
7					
8					
9	—	вент. решетка забита мусором	112	норма	Мичакина Д.В. Руф -
10	77	норма	112	норма	Порошина Е.М. Руф -
11	—	воткиной дом вставлен в ВК, нет доступа.	120	норма	Осеева О.В. Осеев Руф -

Подрядчик:

Блюмина А.А.

(Подпись, ФИО проводившего проверку)

Заказчик: АКТ получил:

Рез КВ Руденко

(Подпись, ФИО представителя Заказчика)

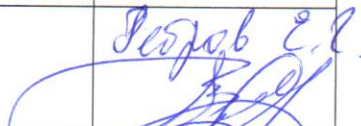
М. П.

Адрес

Дата

13.04.2026г.

Синдговиз 1

№ кв.	Вентиляционные каналы		Дымоходные каналы		Житель Ф.и.о., подпись
	Воздухообмен норма 60-100 м3/ч		норма 60-100 м3/ч		
	Воздухообмен факт. М3/ч	Заключение	Воздухообмен факт. М3/ч	Заключение	
12					
13					
14					
15	77	норма	105	норма	Озеров А.А. орл
16					
17					
18	—	вотлащой дот вотавлен в ВК, нет достуги.	112	норма	Трошина Н.В. жст
19					
20	—	вент. решетка забита мусором	99	норма	Мальцева Н.В. 
21					
22	105	норма	120	норма	Озеров Е.А. 

Подрядчик:

Блюшина Н.А.

(Подпись, ФИО проводившего проверку)

Заказчик: АКТ получил:

В.И.В. Рогов

(Подпись, ФИО представителя Заказчика)

М. П.

Адрес

Дата

13.04.2026г.

Синдгович 1

№ кв.	Вентиляционные каналы		Дымоходные каналы		Житель Ф.и.о., подпись
	Воздухообмен норма 60-100 м3/ч		Воздухообмен норма 60-100 м3/ч		
	Воздухообмен факт. М3/ч	Заключение	Воздухообмен факт. М3/ч	Заключение	
23					
24					
25	78	норма	112	норма	Бозоев Э.А.
26	84	норма	120	норма	Сильникова И.В.А.
27	—	вентиляционный канал вставлен в ВК, нет доступа.	141	норма	Федотова И.И. Бреден
28					
29					
30	—	вент. канал за ветр. турбиной, нет доступа.	127	норма	Самкина О.В.С.
31	—	вентил. решетка забита мусором	99	норма	Гришин Д.В. (инв) А.
32					
33	85	норма	112	норма	Алексеев А.А. Афанас

Подрядчик:

(Подпись, ФИО проводившего проверку)

Заказчик: АКТ получил:

(Подпись, ФИО представителя Заказчика)

М. П.

Адрес

Дата

13.04.2026г

Синдicates 1

№ кв.	Вентиляционные каналы		Дымоходные каналы		Житель Ф.и.о., подпись
	Воздухообмен норма 60-100 м3/ч		Разрешение норма 60-100 м3/ч		
	Воздухообмен факт. М3/ч	Заключение	Разрешение факт. М3/ч	Заключение	
34					
35					
36	85	норма	112	норма	Баганова Н. Бага-
37					
38					
39					
40					
41	78	норма	99	норма	Бородин Э.С. Бм
42					
43	84	норма	112	норма	Мавродов С.О.
44					

Подрядчик:

Баганова Н.В.

(Подпись, ФИО проводившего проверку)

Заказчик:

АКТ получил:

Рол ИВ Рязанский

(Подпись, ФИО представителя Заказчика)

М. П.

Адрес

Дата

13.04.2026г.

Синдочит 1

№ кв.	Вентиляционные каналы		Дымоходные каналы		Житель Ф.и.о., подпись
	Воздухообмен норма 60-100 м3/ч		норма 60-100 м3/ч		
	Воздухообмен факт. М3/ч	Заключение	Воздухообмен факт. М3/ч	Заключение	
45					
46					
47	—	вентил. решетка забита мусором	112	норма	Комиссарова А.В. Жит
48	85	норма	127	норма	Давыдова А.С. Жит
49	—	вентил. решетка забита мусором, нет доступа.	134	норма	Труфанова И.И. Жит
50					
51	85	норма	112	норма	Житков (св) Житков
52	—	вентил. решетка забита мусором, нет доступа.	127	норма	Житков (св) Житков
53	78	норма	134	норма	Сметанин О.Е. Жит
54	—	вентил. решетка забита мусором	127	норма	Томасова С.М. Жит
55	77	норма	141	норма	Томасова (св) Томасова

Подрядчик:

Бюкина Т.Т. Ж

(Подпись, ФИО проводившего проверку)

Заказчик: АКТ получил:

Рол КВ Рогачев

(Подпись, ФИО представителя Заказчика)

М. П.

Адрес

Дата

13.04.2026г

Синдicates 1

№ кв.	Вентиляционные каналы		Дымоходные каналы		Житель Ф.и.о., подпись
	Воздухообмен норма 60-100 м3/ч		Разрешение норма 60-100 м3/ч		
	Воздухообмен факт. М3/ч	Заключение	Разрешение факт. М3/ч	Заключение	
56	—	вотчиной засор вставлен 6 ВК, нет доступа.	112	норма	Овманова Н.В. [подпись]
57					
58	78	норма	134	норма	Думенинов С.С. [подпись]
59					
60					
61					
62					
63					
64					
65					
66					

Подрядчик:

Блохина Г.Н.

(Подпись, ФИО проводившего проверку)

Заказчик:

АКТ получил:

Рыков В.В.

(Подпись, ФИО представителя Заказчика)

М. П.

Адрес

Дата

13.04.2026г.

Синдвиг 1

№ кв.	Вентиляционные каналы		Дымоходные каналы		Житель Ф.и.о., подпись
	Воздухообмен норма 60-100 м3/ч		норма 60-100 м3/ч		
	Воздухообмен факт. М3/ч	Заключение	факт. М3/ч	Заключение	
67	85	норма	112	норма	Дошча В.В. V. Doan
68					
69					
70					
71					
72	84	норма	112	норма	Азиза Н. П. Az
73					
74	78	норма	99	норма	Лушеникова С.В. Jan
75	—	воткнутой зонг вставлен в вк, нет доступа.	112	норма	Суленикова Н. И Сулеников

Подрядчик:

(Подпись, ФИО проводившего проверку)

Заказчик: АКТ получил:

(Подпись, ФИО представителя Заказчика)

М. П.

Заключение: На момент проверки выявлено наличие факторов свидетельствующих о наличии угрозы возникновения аварии, несчастного случая, предусмотренные подпунктами «а» и «б» пункта 77 Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальных услуг по газоснабжению:

а) Величина разрешенная в дымовом канале присоединённом к газовому оборудованию, менее нормативной в помещениях:

б) Величина воздухообмена в вентиляционном канале в помещении с установленным газовым оборудованием (закрытые окна и двери) при микро проветривании менее нормативной, приведённой к погодным условиям на момент определения в помещениях:

кв. 5, 9, 11, 18, 20, 27, 30, 31, 42, 49, 52, 54, 56, 75.

В связи с чем настоящий Акт подлежит незамедлительному направлению в адрес Заказчика, органа государственного жилищного надзора (контроля) и специализированной организации для приостановки-подачи-газа.

На момент проверки факторов, свидетельствующих о наличии угрозы возникновения аварии, несчастного случая, предусмотренные подпунктами «а» и «б» пункта 77 Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальных услуг по газоснабжению, отсутствует в помещениях:

кв. 10, 15, 22, 25, 26, 33, 36, 41, 43, 48, 51, 53, 55, 58, 67, 72, 74.

Подрядчик:

Бюкина Г.Н.

(Подпись, ФИО проводившего проверку)

Заказчик: АКТ получил:

Рол И.В. Ролников

(Подпись, ФИО представителя Заказчика)

М. П.

